



ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

ГОДИШНА ПРОГРАМА

за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2022 година

Настоящата програмата отразява намеренията на Община Стара Загора за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2022 г.

Тя съдържа:

1. Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване;
2. Обекти от първостепенно значение, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти.
3. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за учредяване на ограничени вещни права, както и за възлагане чрез концесия;
4. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост.

При изпълнението на Програмата органите на местното самоуправление и служителите от структурните звена на общинската администрация ще се ръководят и съобразяват със следните основни принципи, цели и приоритети:

- Публичност и прозрачност при управление и разпореждане с общинските активи
- Свободна и честна конкуренция и равнопоставеност на кандидатите при осъществяването на отделните сделки
 - Стриктно спазване на законовите и подзаконовите нормативни актове
 - Ефективност, целесъобразност и гарантиране на обществения интерес
 - Избор на най-подходящи процедури и методи, както и минимални ограничителни критерии или параметри при осъществяване на дадена сделка
 - Постигане на висока социална и икономическа ефективност
 - Създаване на благоприятни условия за развитие на бизнеса

I. Придобиване в собственост - имоти, които ще бъдат придобити в резултат на принудително отчуждаване – улици

II. Обекти от първостепенно значение, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти :

Охранителен канал „Лозенец“ в гр.Стара Загора :

От ПИ 68850.512.976 – 12м²

От ПИ 68850.530.437 – 132м²

От ПИ 68850.530.448 – 276м²

Очакваните разходи по т. I и т. II – 100 000 лв.

III. Имоти за продажба чрез търг

№ по ред	населено място	местност/квартал	имот №	кадастър	вид територия	категория земя	площ (м ²)
1	гр.Стара Загора	кв.Голищ, кв.2	УПИ II-745	68850.517.745	УПИ		1196
2	гр.Стара Загора	кв.Голищ, кв.4	УПИ I-625	68850.517.1606	УПИ		417
3	гр.Стара Загора	кв.Голищ, кв.6	УПИ IV-625	68850.517.1604	УПИ		1926
4	гр.Стара Загора	кв.Голищ, кв.6	УПИ VII-625	68850.517.1605	УПИ		3349
5	гр.Стара Загора	кв.Голищ, кв.7	УПИ VIII-502	68850.517.884	УПИ		3452
6	гр.Стара Загора	кв.Голищ, кв.20	УПИ II-752	68850.517.1643	УПИ		1659
7	гр.Стара Загора	кв.Голищ, кв.20	УПИ IV-752	68850.517.1645	УПИ		1133
8	гр.Стара Загора	кв.Голищ, кв.31	УПИ I-1030	68850.517.1030	УПИ		1238
9	гр.Стара Загора	кв. Железник разширение, кв.626	УПИ XIX-230	68850.527.230	УПИ		2488
10	гр.Стара Загора	кв. Железник, кв.664	УПИ VII	68850.501.1998	УПИ		127
11	гр.Стара Загора	кв.Зора, кв.23	УПИ I-общ.	68850.521.1545	УПИ		432
12	гр.Стара Загора	кв.Зора, кв.26	УПИ V-общ.	68850.521.1612	УПИ		481
13	гр.Стара Загора	кв.Зора, кв.26	УПИ XXI-общ.	68850.521.1542	УПИ		783
14	гр.Стара Загора	кв.Зора, кв.26	УПИ XXII-общ.	68850.521.1543	УПИ		679
15	гр.Стара Загора	кв.Индустриален, кв.4	УПИ LV-6067	68850.522.6067	УПИ със сгради		5605/ 1821
16	гр.Стара Загора	кв.Лозенец - разширение, кв.85	УПИ IX-147	68850.511.147	УПИ		234
17	гр.Стара Загора	кв.Лозенец - разширение, кв.85	УПИ X-148	68850.511.148	УПИ		245
18	гр.Стара Загора	кв.Лозенец - разширение, кв.85	УПИ XI-149	68850.511.149	УПИ		242
19	гр.Стара Загора	кв.Лозенец - разширение, кв.85	УПИ XII-150	68850.511.150	УПИ		242
20	гр.Стара Загора	кв.Лозенец - разширение, кв.85	УПИ XIII-151	68850.511.151	УПИ		241

21	гр.Стара Загора	кв.Лозенец - разширение, кв.85	УПИ XIV-152	68850.511.152	УПИ		252
22	гр.Стара Загора	кв.Лозенец - разширение, кв.85	УПИ XVII-156	68850.511.156	УПИ		261
23	гр.Стара Загора	кв.Лозенец - разширение, кв.85	УПИ XIX-158	68850.511.158	УПИ		248
24	гр.Стара Загора	кв.Лозенец - разширение, кв.85	УПИ XX-159	68850.511.159	УПИ		252
25	гр.Стара Загора	кв.Лозенец- разширение, кв.551	УПИ X-503	68850.511.501	УПИ		401
26	гр.Стара Загора	кв.Македонски, кв.260	УПИ XXIII	68850.504.5707	УПИ		918
27	гр.Стара Загора	кв.Опълченски, кв.88	УПИ IX-649	68850.518.376	УПИ		327
28	гр.Стара Загора	кв.Три чучура- север, кв.608	УПИ I-коо	68850.502.649	УПИ		465
29	гр.Стара Загора	кв.2921,ул.Княз Ал.Батенберг 51	УПИ I-3324	68850.503.324.5 .12	гараж 18		23.12
30	гр.Стара Загора	кв.П. Славейков, кв. 1011, ул.Х.Д.Асенов	УПИ I-277	68850.505.277.9 .38	гараж 13 и склад		19.9
31	гр.Стара Загора	кв.П. Славейков, кв. 1011, ул.Х.Д.Асенов	УПИ I-277	68850.505.277.9 .39	гараж 14		17.57
32	гр.Стара Загора	кв.П. Славейков, кв. 1011, ул.Х.Д.Асенов	УПИ I-277	68850.505.277.9 .41	гараж 16		18.18
33	гр.Стара Загора	кв.Славейков, кв. 1011, ул.Х.Д.Асенов	УПИ I-277	68850.505.277.9 .33	гараж 34		17.97
34	гр.Стара Загора	кв.П. Славейков, кв. 1011, ул.Х.Д.Асенов	УПИ I-277	68850.505.277.9 .37	гараж 38		18.41
35	гр.Стара Загора	кв.518, кв.Три чучура юг, бл. 56, вх.0	УПИ IV	68850.506.5184. 1.146	гараж 2		17.93
36	гр.Стара Загора	кв.518, кв.Три чучура юг, бл. 56, вх.0	УПИ IV	68850.506.5184. 1.152	гараж 8		17.93
37	гр.Стара Загора			68850.515.562.7 .34	помещение за закуски		27.83
38	с.Арнаутито	кв. 18	УПИ XVIII-408		УПИ		890
39	с.Арнаутито	кв. 18	УПИ XXII-409		УПИ със сграда		1410/ 332
40	с.Арнаутито	кв. 44	УПИ IVобщ.		УПИ		828
41	с.Бенковски	кв.16	УПИ III- изкуп.пункт		УПИ		795
42	с.Бенковски	кв.28	УПИ IV-144		УПИ		2988
43	с.Богомилово	кв. 2	УПИ XIII-13		УПИ		415
44	с.Борилово	кв.17	УПИ I-общ.		УПИ		1000
45	с.Борилово	кв.17	УПИ II-общ.		УПИ		870
46	с.Борилово	кв.17	УПИ III-общ.		УПИ		1009
47	с.Борилово	кв.17	УПИ XV-общ.		УПИ		780

48	с.Борилово	кв.52	УПИ IX-общ.		УПИ		875
49	с.Борилово	кв.52	УПИ X-общ.		УПИ		780
50	с.Братя Кунчеви	60"а"	УПИ I-312		УПИ		1120
51	с.Братя Кунчеви	60"а"	УПИ III-311		УПИ		918
52	с.Братя Кунчеви	60"а"	УПИ IV-311		УПИ		698
53	с.Бъдеще	кв.18	УПИ VI-107		УПИ		1560
54	с.Бъдеще	кв.29	УПИ VII-общ.		УПИ		1300
55	с.Бъдеще	кв.38	УПИ I-общ.		УПИ		1071
56	с.Бъдеще	кв.38	УПИ II-общ.		УПИ		892
57	с.Бъдеще	кв.38	УПИ V-общ.		УПИ		932
58	с.Бъдеще	кв.38	УПИ VI-общ.		УПИ		969
59	с.Бъдеще	кв.38	УПИ VII-общ.		УПИ		848
60	с.Воденичарово	кв.6	УПИ I		УПИ		2208
61	с.Воденичарово	кв.12	УПИ III		УПИ		1150
62	с.Горно Ботево	кв. 1	УПИ XVI-общ.		УПИ		795
63	с.Горно Ботево	кв.49	УПИ за комб. детско учр.		УПИ		5465
64	с.Дълбоки	кв.35	УПИ VI		Помещение - аптека		121
65	с.Дълбоки	кв.38	УПИ I - дом за деца		УПИ със сграда		6014/ 2113
66	с.Дълбоки	кв.39	УПИ VI-одо, сграда младежки дом		УПИ със сграда		2767/ 1022
67	с.Дълбоки	кв.99	УПИ XI-199		УПИ		943
68	с.Дълбоки	кв.107а	УПИ III		УПИ		685
69	с.Дълбоки	кв.107а	УПИ IX		УПИ		774
70	с.Дълбоки	кв.107а	УПИ XI		УПИ		990
71	с.Дълбоки	кв.107а	УПИ XII		УПИ		820
72	с.Дълбоки	кв. 111	УПИ VII-905		УПИ		610
73	с.Елхово	кв. 26	УПИ IV-90		УПИ		835
74	с.Елхово	кв. 26	УПИ V		УПИ		652
75	с.Загоре	кв.3	УПИ I-осд		УПИ		4858
76	с.Загоре	кв.3	УПИ VI-общ.		УПИ		2207
77	с.Загоре	кв.7	УПИ VIII-общ.		УПИ		690
78	с.Загоре	кв.7	УПИ IX-общ.		УПИ		790
79	с.Загоре	кв.7	УПИ X-общ.		УПИ		856
80	с.Загоре	кв.7	УПИ XI-общ.		УПИ		830
81	с.Загоре	кв.7	УПИ XII-общ.		УПИ		830
82	с.Змейово	кв.18	УПИ XIX-общ.		УПИ		610
83	с.Змейово	кв.58	УПИ IV		УПИ		500
84	с.Казанка	кв.24	УПИ VIII-общ.		УПИ		753
85	с.Калояновец	кв.16	УПИ X		УПИ		670
86	с.Калояновец	кв.16	УПИ XI		УПИ		720
87	с.Калояновец	кв.46	УПИ XV-стоп. дейност		УПИ		1010
88	с.Кирилово	кв.11	УПИ V-505		УПИ и сграда		2610/ 495

89	с.Козаревец	кв.25	УПИ VII		УПИ		1184
90	с.Козаревец	кв.25	УПИ VIII		УПИ		956
91	с.Козаревец	кв.25	УПИ IX		УПИ		1130
92	с.Козаревец	кв.30	УПИ IX- болница,трафопо ст и тоалетна		УПИ и сгради		6668/ 1056
93	с.Козаревец	кв.88	УПИ XI-Детска градина		УПИ		1927
94	с.Ловец	кв.3	УПИ Iобщ.		УПИ		560
95	с.Ловец	кв.3	УПИ IIобщ.		УПИ		1155
96	с.Ловец	кв.46	УПИ I-264		УПИ		1365
97	с.Ловец	кв.46	УПИ XIX-264		УПИ		1290
98	с.Люляк	кв.24	УПИ II		УПИ		280
99	с.Маджерито	кв.4	УПИ IVобщ.		УПИ		920
100	с.Маджерито	кв.44	УПИ XIII-383		УПИ		1139
101	с.Малко Кадиево	кв.1	УПИ XXII-174		УПИ		595
102	с.Малко Кадиево	кв.1	УПИ XXIII-173		УПИ		730
103	с.Малко Кадиево	кв.22	УПИ XXIV -снс		УПИ		610
104	с.Малко Кадиево	кв.22	УПИ XXVI - дет.градина		УПИ		5780
105	с.Михайлово	кв.11	УПИ VII-дгр		УПИ със сграда		2360 /242
106	с.Михайлово	кв.15	УПИ I- общезитие,ПИ №№162,163		УПИ със сграда		1620 /147
107	с.Михайлово	кв.45	УПИ I-общ.		УПИ		1566
108	с.Михайлово	кв.45	УПИ II-общ.		УПИ		1606
109	с.Михайлово	кв.65	ПИ №583		Земя и сграда- Здравна служба		810/ 192
110	с.Оряховица	кв.13	УПИ VIII-общ		УПИ		640
111	с.Оряховица	кв.13	УПИ IX-общ		УПИ		640
112	с.Оряховица	кв.13	УПИ XIII-общ		УПИ		806
113	с.Оряховица	кв.13	УПИ XIV-общ		УПИ		675
114	с.Оряховица	кв.65	УПИ I-609 общ.		УПИ		6674
115	с.Памукчии	кв.28	УПИ IV-За поща и спирка.		УПИ		394
116	с.Памукчии	кв.43	УПИ I-общ.		УПИ		1120
117	с.Петрово	кв.11	УПИ I-общ.		УПИ		1178
118	с.Петрово	кв.11	УПИ II-общ.		УПИ		1005
119	с.Петрово	кв.19	УПИ I-у-ще, интернат		УПИ със сграда		16200 /3162
120	с.Петрово	кв.39	УПИ IVобщ.		УПИ		1640
121	с.Петрово	кв.39	УПИ VIобщ.		УПИ		1285
122	с.Петрово	кв.39	УПИ VIIобщ.		УПИ		1155
123	с.Петрово	кв.41	УПИ IX-общ.		УПИ		1090
124	с.Петрово	кв.41	УПИ X-общ.		УПИ		1049
125	с.Петрово	кв.41	УПИ XI-общ.		УПИ		1219

126	с.Плоска могила	кв.13	УПИ III-22		УПИ		1190
127	с.Плоска могила	кв.13	УПИ IV-25		УПИ		1470
128	с.Плоска могила	кв.13	УПИ VII-80		УПИ		1255
129	с.Плоска могила	кв.13	УПИ IX-77		УПИ		870
130	с.Плоска могила	кв.29	УПИ II-83		УПИ		1222
131	с.Преславен	кв.22а	УПИ I-3а баня и пералня		УПИ		2650
132	с.Преславен	кв.29	УПИ XIII-121, за ветеринарна лечебница		Земя и сгради – Ветер. лечебница		4541/ 4610; 89
133	с.Пшеничево	кв.12	УПИ II-61		УПИ		1751
134	с.Пшеничево	кв.12	УПИ VIII-62		УПИ		1202
135	с.Пшеничево	кв.38	УПИ VII-общ		УПИ		1068
136	с.Пшеничево	кв.38	УПИ VIII-общ.		УПИ		1106
137	с.Пшеничево	кв.39	УПИ I-общ.		УПИ		1378
138	с.Пшеничево	кв.39	УПИ II-общ.		УПИ		1490
139	с.Пшеничево	кв.39	УПИ III-общ.		УПИ		1369
140	с.Пъстрово	кв.2	УПИ II-общ.		УПИ		1140
141	с.Пъстрово	кв.19	УПИ X-76, кметство		Земя и сграда - Кметство /бивше/		950/ 158
142	с.Ракитница	кв.13	УПИ I-за училище и детска градина		Земя и сгради - Училище		6518/ 649
143	с.Ракитница	кв.18	УПИ XI-общ.		УПИ		1370
144	с.Ракитница	кв.18	УПИ XIV-общ.		УПИ		900
145	с.Самуилово	кв.11	УПИ IX-фурна,пл.№67		УПИ със сграда		140/40
146	с.Самуилово	кв.25	УПИ II		УПИ		865
147	с.Самуилово	кв.25	УПИ II пл.н. 318,319		УПИ със сгради		355/90
148	с.Самуилово	кв.29	УПИ XVII-магазин,завед.общ.хр		УПИ със сграда		1300 /268
149	с.Старозагорски бани	кв.18	УПИ I-690	68970.502.690	басейн		17873/ 421
150	с.Старозагорски бани	кв.19	УПИ V-парк"Дъбова гора", ПИ №72	68970.502.483./51-57/	бивша Детска рехабилитационна болница		ЗП 2028; РЗП 4292
151	с.Старозагорски бани	кв.19	УПИ V-Парк "Дъбова гора", ПИ № 73	68970.502.483.50	Сгради - Почивен дом - сграда на 3 етажа+ пристройка		ЗП 123; РЗП 410
152	с.Стрелец	кв.2	УПИ X, фурна,145		УПИ		1000
153	с.Стрелец	кв.21	УПИ XV-коо		УПИ		720
154	с.Стрелец	кв.42	УПИ XIV-196		УПИ		1280

155	с.Хан Аспарухово	кв.5	УПИ I-44,45		УПИ		2000
156	с.Хан Аспарухово	кв.12	УПИ III-култ.дом и битов комбинат		Сграда 2 ет. в ПИ 265		176
157	с.Хан Аспарухово	кв.43"а"	УПИ I		УПИ		440
158	с.Християново	кв.58	УПИХIII-47		УПИ		794
159	с.Християново	кв.75	УПИ I-общ.		УПИ		639
160	с.Християново	кв.75	УПИ II-общ.		УПИ		681
161	с.Християново	кв.75	УПИ IX-общ.		УПИ		621
162	с.Християново	кв.75	УПИ X-общ.		УПИ		618
163	с.Хрищени	кв.22	УПИ I-246		УПИ и сграда		465/ 187
164	с.Хрищени	кв.49	УПИ X-231		УПИ		1279
165	с.Хрищени	кв.91	УПИ VI-910		УПИ		3096
166	с.Яворово	кв.48	УПИ I		УПИ		1060
167	с.Яворово	кв.48	УПИ II		УПИ		840
168	с.Яворово	кв.48	УПИ III		УПИ		800
169	с.Яворово	кв.48	УПИ IV		УПИ		810
170	с.Яворово	кв.49	УПИ I		УПИ		930
171	с.Яворово	кв.49	УПИ II		УПИ		950
172	гр.Созопол	местност Буджака		67800.8.319	УПИ		913
173	гр.Созопол	местност Буджака		67800.8.320	УПИ		33
174	гр.Созопол	местност Буджака		67800.8.909	УПИ		113
175	с.Опан	кв.41	УПИ IX-за жил.		УПИ		1000
176	с.Арнаутито	местност "Нивата"	имот № 000037	00655.15.8	Нива	V	2437
177	с.Арнаутито	местност "Нивата"	имот № 001290	00655.38.7	Нива	III	1820
178	с.Арнаутито	местност "Чорбаджийска гора"	имот № 021005	00655.21.5	Нива	IV	600
179	с.Арнаутито	местност "Карафизиев кладенец"	имот № 070017	00655.70.17	Нива	IV	500
180	с.Калояновец		имот № 000377	35515.115.71	Селскостоп. летище		89991
181	с.Калояновец		имот № 000387	35515.115.72	Селскостоп. летище		81885
182	с.Калояновец	местност "Оризова нива"	имот № 014001	35515.14.1	Нива	V	4637
183	с.Калояновец	местност "Пясъчника"	имот № 041009	35515.41.9	оризище	V	1.445
184	с.Калояновец	местност "Нивата"	имот № 088005	35515.88.5	Нива	IV	2193
185	с.Калояновец	местност "Чернозема"	имот № 115054	35515.115.54	Нива	III	1490
186	с.Калояновец	местност "Чернозема"	имот № 115055	35515.115.55	Нива	III	1344

187	с.Памукчии	местност "Оризището"	имот № 001002	55289.1.2	оризище	V	1246
188	с.Памукчии	местност "Берекетски път"	имот № 002002	55289.2.2	оризище	V	409
189	с.Памукчии	местност "Миждовица"	имот № 026001	55289.26.1	оризище	V	4922
190	с.Памукчии	местност "Горчивия извор"	имот № 073006	55289.73.6	Нива	IV	719
191	с.Памукчии	местност "Среден извор"	имот № 094007	55289.94.7	Нива	IV	773
192	с.Пряпорец	местност "Каманака"	имот № 008010	58743.8.10	Нива	VIII	1799
193	с.Пряпорец	местност "Каманака"	имот № 012003	58743.12.3	Нива	VIII	2000
194	с.Пряпорец	местност "Трънака"	имот № 056006	58743.56.6	из.нива	X	2015
195	с.Пряпорец	местност "Бялата пръст"	имот № 058002	58743.58.2	из.нива	X	4006
196	с.Пряпорец	местност "Бялата пръст"	имот № 059002	58743.59.2	из.нива	X	1715
197	с.Пряпорец	местност "Окопаната нива"	имот № 158007	58743.158.7	из.нива	VIII	3539
198	с.Сл. кладенец	местност "Могилките"	имот № 100001	67154.100.1	Нива	IX	8854
199	с.Сл. кладенец	местност "Зад вълев рът"	имот № 143001	67154.143.1	Нива	X	3310
200	с.Сл. кладенец	местност "Тополките"	имот № 153015	67154.153.15	Нива	V	1544
201	с.Сл. кладенец	местност "Поповец"	имот № 155002	67154.155.2	Нива	X	4350
202	с.Сл. кладенец	местност "Бербачка"	имот № 181001	67154.181.1	Нива	X	2415

Очаквани приходи от продажба чрез търг – 1 400 000 лева без ДДС

IV. Имоти за продажба при учредено право на строеж

№ по ред	населено място	вид територия	местност/квартал	номер на имота
1.	гр.Стара Загора	УПИ	кв.32 - кв.,„Лозенец“, ул. „Витоша“ № 11-13	УПИ VI _{769,770}
2.	гр.Стара Загора	УПИ	кв. 46 – кв. „Лозенец“, ул. „Спартак“ № 24	УПИ III _{795,796}
3.	гр.Стара Загора	УПИ	кв. 56 – кв. „Лозенец-разширение“	УПИ VI ₂₆₇
4.	гр.Стара Загора	УПИ	кв. 61 – кв. „Лозенец-разширение“	УПИ X ₁₁₁
5.	гр.Стара Загора	УПИ	кв. 259 – кв. „Македонски“, ул.„З.Талимова“ № 57	УПИ XXXVII
6.	с. Сулица	УПИ	кв. 25	УПИ X ₁₇₅

Очаквани приходи от продажба – 300 000 лева без ДДС

V. Имоти за прекратяване на съсобственост

№ по ред	населено място	вид територия	местност/квартал	номер на имота
1	гр.Стара Загора	УПИ	кв. 1 – кв. „Голиш“	УПИ III ₆₀₂
2	гр.Стара Загора	УПИ	кв. 82 – кв. „П.Р.Славейков“, ул. „Цар Иван Асен II“ № 33	УПИ II ₂₈₉
3	гр.Стара Загора	УПИ	кв. 133 – кв. „Градински“, бул. „Крайречен“	УПИ III _{7143,7179,00}
4	гр.Стара Загора	УПИ	кв. 276 – кв. „Македонски“, ул. „Майор Таньо Кавалджиев“	УПИ I _{5703.6647}
5	гр.Стара Загора	УПИ	кв. 288 – кв. „Македонски“ ул. „Стръмна“ № 5	УПИ IV ₄₇₇₆
6	гр.Стара Загора	УПИ	кв. 327 – кв. „Казански“	УПИ XXI _{7191,7193,7087}
7	гр.Стара Загора	УПИ	кв. 4266 – кв. Самара	УПИ II _{367,369,378}
8	гр.Стара Загора	УПИ	кв. 435-А – кв. „Самара-1“ ул. „Шипка“ № 9	УПИ IV ₄₇₇₆
9	гр.Стара Загора	УПИ	кв. 438 – кв. „Самара-1“ ул. „Трета опълченска“ № 32	УПИ XXII ₄₇₅₄
10	гр.Стара Загора	УПИ	кв. 439 – кв. „Самара 1“, ул. „Родопи“ № 65	УПИ III ₄₈₄₂
11	гр.Стара Загора	УПИ	кв. 643 – кв. „Железник“, ул. „Стоян войвода“ и ул. „Загорка“	УПИ VII ₈₆₆ и УПИ XVI ₅₄₃
12	с. Бенковски	УПИ	кв. 20	УПИ II ₁₀₄
13	с. Борилово	УПИ	кв.31а	УПИ VI ₃₆₉
14	с. Малка Верея	УПИ	кв. 6	УПИ X ₇₅
15	с. Оряховица	УПИ	кв. 1	УПИ VIII ₅
16	с. Оряховица	УПИ	кв. 6	УПИ VI ₄₃
17	с. Пшеничево	УПИ	кв. 2	УПИ XVII ₁₁
18	с. Пъстрово	УПИ	кв. 32	УПИ V ₁₆₀
19	с. Самуилово	УПИ	кв.11	УПИ X ₆₃
20	с. Стрелец	УПИ	кв. 36	УПИ XVI ₈₅

Очаквани приходи от продажба – 100 000 лева без ДДС

VI. Имоти за учредяване на възмездно право на строеж

№ по ред	населено място	вид територия	местност/квартал	номер на имота
1	гр.Стара Загора	УПИ	кв. 164 - кв. „Градински“; ъгъла на ул. „Д. Подвързачов“ и ул. „Н. Кожухаров“	УПИ I _{кжс} , детска и спортна площадка и коо
2	гр.Стара Загора	УПИ	кв. 168 - кв. „Васил Левски“; ул. „Средна гора“ № 1	УПИ I _{кжс}
3	гр.Стара Загора	УПИ	кв. 32 - кв. „Лозенец“; ул. „Витоша“ № 13	УПИ VI _{769, 770}
4	гр.Стара Загора	УПИ	кв. 103- кв. „Опълченски“; бул. „Славянски“ между бул. „Св. Патриарх Евтимий“ и ул. „Любен Каравелов“	УПИ I _{жс и пг}
5	гр.Стара Загора	УПИ	кв. 96 - кв. „Опълченски“; ул. „Христо Ботев“ № 130	УПИ I _{жс и пг}
6	гр.Стара Загора	УПИ	кв. 522а - кв. „Три чучура“; ул. „Никола Икономов“ № 8	УПИ I _{жс}
7	с.Калояновец	УПИ	кв. 46	УПИ I _{гжс}
8	с.Хан Аспарухово	УПИ	кв. 42	УПИ III _{общ.}

Очаквани приходи от право на строеж – 100 000 лева без ДДС

VII. Имоти за отдаване под наем

1. Имоти отдадени под наем

А) за които договорите, изтичат през годината и за които ще бъдат открити нови процедури

№ по ред	Предназначение на имота	Брой договори, които изтичат през годината	Наемна цена лева (без ДДС)
1	Стопанска дейност	14	60 000
2	Медицински и стоматологични услуги	-	-
3	Дейност с нестопанска цел	4	9 000
4	РИЕ	11	22 000
5	Земя за земеделски нужди:		
5.1	Наем и аренда на земеделски земи	106	25 000
5.2	Наем пасища – изтичащи и прекратени	31	15 000

Б) за които договорите продължават

№ по ред	Предназначение на имота	Брой договори	Наемна цена лева (без ДДС)
1	Стопанска дейност	65	400 000
2	Медицински и стоматологични услуги	128	24 000
3	Дейност с нестопанска цел	4	3 000
4	РИЕ	126	248 000
5	Земя за земеделски нужди:		
5.1	Наем и аренда на земеделски земи	223	123 000
5.2	Наем пасища	84	115 000
5.3	Наем полски пътища	-	155 000

2. Нови имоти, които се предвижда да бъдат отдадени под наем през годината

№ по ред	Предназначение на имота	Брой договори	Наемна цена лева (без ДДС)
1	Стопанска дейност	2	14 000
2	Медицински и стоматологични услуги	-	-
3	Дейност с нестопанска цел	-	-
4	РИЕ	-	-
5	Земя за земеделски нужди:		
5.1	Наем и аренда на земеделски земи	10	5 000
5.2	Наем пасища	20	15 000
5.3	Наем ПИ по чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ	90	12 000

Очаквани приходи от отдаване под наем – 1 245 000 лева

IX. Имоти предоставени на концесия**За които договорите продължават**

№ по ред	Обект	Населено място	Наемна цена лева (без ДДС)
1	Водоем – 36899.186.861 /стар № 000861/- 3.27дка	с.Кирилово	260
2	Рибарник - 36899.169.862 /стар № 000862/ - 11.782дка	с.Кирилово	482
3	Водоем – 48765.20.17 /стар № 020017/- 17.437 дка	с.Могила	1200

Очаквани приходи от концесия – 1940 лева

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Стара Загора през 2022 г. се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и в изпълнение на Стратегията за управление на общинската собственост за периода 2020 – 2023г. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.

Настоящата програма е приета с Решение № 1466 от 27.01.2022 г. на Общински съвет Стара Загора.

Изпълнението на програмата се възлага на Кмета на общината.